

№ _____

ПРИКАЗ

№ 03-Э-2/1

«09» 01 2024г.

Об исключении многоквартирного дома

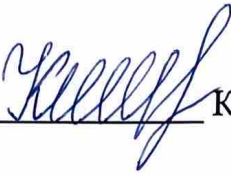
На основании решения государственной жилищной инспекции Курской области от 27.12.2023 № 05-11/1048 о внесении изменений в реестр лицензий Курской области в отношении многоквартирного дома, находящегося по адресу: Курская область, г. Курск, улица Ольшанского, дом 10.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Прекратить управление многоквартирным домом № 10, расположенным по адресу: г. Курск, улица Ольшанского с 01.01.2024 г.
2. Бухгалтерии отразить изменения, связанные с исключением дома из управления в бухгалтерском учете.
3. Экономическому отделу:
 - Внести соответствующие изменения в финансовую отчетность;
 - Направить уведомления поставщикам услуг и ресурсов о проведении корректировки выставленных счетов;
 - Предоставить в ООО «Расчетный центр» необходимую информацию для проведения окончательных расчетов с собственниками;
 - Обеспечить размещение на сайте ООО «УК ПАРТНЕР» в сети Интернет соответствующей информации.
4. Юридическому отделу:
 - Подготовить уведомления для внесения соответствующих изменений в договоры с ООО «Расчетный центр», МУП «Курскводоканал», АО «Газпром газораспределение Курск», ООО «Городская Служба Газа», ПАО «Квадра»-«Курская генерация», ООО «СТРОЙКОМИНДУСТРИЯ-3», АО «АтомЭнергоСбыт», интернет-провайдерами.
 - Подготовить уведомления в МБУ «ЦКСУ г. Курска», Комитет социальной защиты населения г. Курска об исключении вышеуказанного многоквартирного дома из управления.

- Организовать размещение протокола в ГИС ЖКХ.
- 5. Производственно-технический отдел:
 - Подготовить уведомление в Администрацию Железнодорожного округа и в управление муниципального жилищного контроля г. Курска об исключении из управления вышеуказанного многоквартирного дома;
 - Разместить на подъездах МКД аншлаги.
 - передать по акту техническую документацию, связанную с управлением многоквартирным домом.
- 6. Системному администратору:
 - Организовать размещение об исключении МКД на сайте УК и в социальных сетях.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио генерального директора  Козырева И. Н.

С приказом ознакомлены:

10.01.2024г.  Киселева Т. Н.

10.01.2024г.  Федоров С. Н.



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

27.12.2023

г. Курск

№ 05-11/1048

О внесении изменений в реестр лицензий Курской области в отношении многоквартирного жилого дома, находящегося по адресу: Курская область, город Курск, улица Ольшанского, дом 10 ООО «УК ПАРТНЕР» (ИНН 4632160077)

На основании частей 2 и 3 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 7 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015г. № 938/пр «Об утверждении Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации», на основании заключения от 27.12.2023г. № 05-16-22/1048 по исполнению Решения № 05-11/999 от 30.11.2023 года «О приостановлении рассмотрения заявления ООО «АВРОРА+» (ИНН 4632190392) по вопросу внесения изменений в реестр лицензий Курской области в отношении многоквартирного жилого дома, находящегося по адресу: Курская область, г. Курск, улица Ольшанского, дом 10», госжилинспекцией 27.12.2023 года принято решение:

1. Внести изменения (исключение) в реестр лицензий Курской области в отношении многоквартирного жилого дома, находящегося по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Ольшанского, дом 10, управление которым осуществляет ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК ПАРТНЕР» (ИНН 4632160077), в связи с:

- соответствием заявления и документов условиям, указанным в пункте 5 Порядка ООО «АВРОРА+» (ИНН 4632190392).

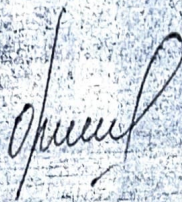
2. Лицензионному отделу государственной жилищной инспекции Курской области, в соответствии с ч. 3 ст. 198 ЖК РФ, пунктом 14 Порядка, внести изменения в реестр лицензий Курской области в отношении многоквартирного жилого дома, находящегося по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Ольшанского, дом 10, с первого числа календарного месяца, следующего за датой, указанной в соответствующем решении, но не ранее срока, определенного в договоре управления многоквартирным домом и с которого лицензиат начинает осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом.

3. Лицензионному отделу государственной жилищной инспекции Курской области направить в ООО «УК ПАРТНЕР» копию решения о внесении

изменений в реестр лицензий Курской области в отношении многоквартирного жилого дома, находящегося по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Ольшанского, дом 10.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника лицензионного отдела А.А. Яковченко.

И.о. начальника инспекции



С.Н. Орехов